

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI
---------------	---

OBJETO REFORMA E ADEQUAÇÃO DO NASF
--

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Sim
--	---------------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40.00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5.00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3.40%	-	3.00%	4.00%	5.50%
Seguro e Garantia	SG	0.80%	-	0.80%	0.80%	1.00%
Risco	R	1.13%	-	0.97%	1.27%	1.27%
Despesas Financeiras	DF	1.22%	-	0.59%	1.23%	1.39%
Lucro	L	6.50%	-	6.16%	7.40%	8.96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3.65%	-	3.65%	3.65%	3.65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2.00%	-	0.00%	2.50%	5.00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4.50%	OK	0.00%	4.50%	4.50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20.34%	OK	20.34%	22.12%	25.00%
BDI COM desoneração	BDI DES	26.37%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Observações:

Local:
0

Data:
ABRIL DE 2018

Responsável Técnico
Nome: PAULA KALYNE SILVEIRA SOUZA
Título: ENGENHEIRA CIVIL
CREA/CAU: 211568107-0

Responsável Tomador
Nome: ALAN JEFFERSON DA SILVEIRA PINT
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL