



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI
CNPJ Nº 08.349.001/0001-93
Praça Francisco Pinto, 56 – Centro CEP. 59700-000 – Apodi – RN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DESTINADA A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS NO DISTRITO DE MELANCIAS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE APODI-RN.

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

Conforme licitação de modalidade tomada de preço de Nº 010/2022, encaminhada ao setor de engenharia no dia 05/12/2022, com memorando 001/2022 (anexo) do Setor de Gerencia de Planejamento, responsável pela elaboração deste referido projeto licitado, ao qual informa para desconsiderar a tabela de encargos sociais SEINFRA, vista a duplicidade de encargos apresentados no projeto (Seinfra e Sinapi). O Setor Técnico de Engenharia da Prefeitura Municipal de Apodi analisou as propostas das empresas participantes, elencados os apontamentos abaixo:

1 - A IEX EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA CNPJ: 29.037.040/0001-90. Apresentou proposta de valor: **R\$ 140.977,28** (cento e quarenta mil, novecentos e setenta e sete reais e vinte e oito centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 38%. A mesma não apresentou composição completa no serviço preliminares, item de placa de obra. Devendo portanto ser encaminhado e submetido a decisão por parte deste CPL, fundamentada em jurídico obedecendo a lei 8.666. Desta feita o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo nosso posicionamento apenas opinativo.

2 - A DECS CONSTRUÇÕES DE RESIDENCIA, LOCAÇÕES E CAMINHOS EIRELI CNPJ: 18.880.472/0001-41, Apresentou proposta de valor: **R\$ 145.720,16** (cento e quarenta e cinco mil, setecentos e vinte reais e dezesseis centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 36,00%. Devendo portanto ser encaminhado e submetido a decisão por parte deste CPL, fundamentada em jurídico obedecendo a lei 8.666. Sendo assim o setor de engenharia é **favorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

3 - A JQ CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E COMERCIO EIRELI, CNPJ: 37.883.801/0001-52. Apresentou proposta de valor: **R\$ 159.632,59** (cento e cinquenta e nove mil, seiscentos e trinta e dois reais e cinquenta e dois centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 30,00%. Sendo assim o setor de engenharia é **favorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

4 - A CONSTRUMAIS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME, CNPJ:22.924.281/0001-01. Apresentou proposta de valor: **R\$ 161.961,35** (cento e sessenta e um mil, novecentos e sessenta e um reais e trinta e cinco centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 29,00%. A mesma apresentou planilha orçamentaria e de composições de custos

Jose Arildo Queiroga de Moraes

CREA 210 417 062

Eng. Civil



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI

CNPJ Nº 08.349.001/0001-93

Praça Francisco Pinto, 56 – Centro CEP. 59700-000 – Apodi – RN

sem assinatura de um responsável técnico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

5 - A ELABORE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 37.946.960/0001-59. Apresentou proposta de valor: **RS 164.192,63** (cento e sessenta e quatro mil, cento e noventa e dois reais e sessenta e três centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 28,00%. A empresa apresentou em sua planilha de encargos sociais duas informações divergentes, sem especificar qual o encargo adotado pela mesma. Devendo portanto ser encaminhado e submetido a decisão por parte deste CPL, fundamentada em jurídico obedecendo a lei 8.666. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

6 - A NUNES CONSTRUÇÕES DE EDIFICIOS E OBRAS URBANISTICAS, CNPJ: 09.181.932/0001-26. Apresentou proposta de valor: **RS 168.753,50** (cento e sessenta e oito mil, setecentos e cinquenta e três reais e cinquenta centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 26,00%. A empresa apresentou em sua planilha de encargos sociais duas informações divergentes, sem especificar qual o encargo adotado pela mesma. Devendo portanto ser encaminhado e submetido a decisão por parte deste CPL, fundamentada em jurídico obedecendo a lei 8.666. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

7 - A LORD CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 30.746.170/0001-80. Apresentou proposta de valor: **RS 171.295,94** (cento e setenta e um mil, duzentos e noventa e cinco reais e). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 25,00%. A mesma apresentou planilha orçamentaria e de composições de custos sem assinatura de um responsável técnico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

8 - A IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA, CNPJ: 47.568.207/0001-20. Apresentou proposta de valor: **RS 185.706,90** (cento e oitenta e cinco mil, setecentos e seis reais e noventa centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 19,00%. Sendo assim o setor de engenharia é **favorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.


José Azeiteiro Osmar de Moura
CREA 210 417 062 1
Eng. Civil



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI

CNPJ Nº 08.349.001/0001-93

Praça Francisco Pinto, 56 – Centro CEP. 59700-000 – Apodi – RN

9 – A PONTES ENTRETENIMENTO EIRELI, CNPJ: 40.141.083/0001-53. Apresentou proposta de valor: **R\$ 186.266,33** (cento e oitenta e seis mil, duzentos e sessenta e seis reais e trinta e três centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de menos de 18,00%. A mesma apresentou planilha orçamentaria e de composições de custos sem assinatura de um responsável técnico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

10 - A MONTE CRISTO EMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ:26.747.948/0001-07. Apresentou proposta de valor: **R\$ 189.049,53** (cento e oitenta e nove mil, quarenta e nove reais e cinquenta e três centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos socais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 17,00%. A empresa apresentou em sua planilha de encargos sociais duas informações divergentes, sem especificar qual o encargo adotado pela mesma. Devendo portanto ser encaminhado e submetido a decisão por parte deste CPL, fundamentada em jurídico obedecendo a lei 8.666. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

11 - A FELIX CONSTRUÇÕES E PAVIMENTAÇÃO EIRELI, CNPJ: 02.085.687/0001-30. Apresentou proposta de valor: **R\$ 190.023,73** (cento e noventa mil, vinte e três reais e setenta e três centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos socais. A mesma apresentou ao valor orçado de aproximadamente 17,00%. A mesma apresentou planilha orçamentaria e de composições de custos sem assinatura de um responsável técnico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

12 - A ARCO EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 16.917.533/0001-72. Apresentou proposta de valor: **R\$ 190.664,65** (cento e noventa mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos socais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 16,00%. A mesma apresentou o item de placa de obra divergente do projeto básico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

13 - A CL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 10.634.109/0001-34. Apresentou proposta de valor: **R\$ 196.256,22** (cento e noventa e seis mil, duzentos e cinquenta e seis reais e vinte e dois centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos socais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente de 14,00%. A mesma apresentou o item de placa de obra divergente do projeto básico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.


José Amador Queiroz de Moura
CREA 210.417/002-1
Eng. Civil



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI

CNPJ Nº 08.349.001/0001-93

Praça Francisco Pinto, 56 – Centro CEP. 59700-000 – Apodi – RN

- 14 - A HR DE SOUZA CONSTRUÇÕES SOCIEDADE EMPRESARIAL LTDA, CNPJ: 08.250.245/0001-89. Apresentou proposta de valor: **RS 198.226,57** (cento e noventa e oito mil, duzentos e vinte e seis reais e cinquenta e sete centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 13,00%. Na proposta, foi identificada divergência entre encargos adotados na composição de BDI e planilha de encargos sociais. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.
- 15 - A DANTAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 30.706.798/0001-52. Apresentou proposta de valor: **RS 205.089,74** (duzentos e cinco mil, oitenta e nove reais e setenta e quatro centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 10,00%. A mesma apresentou o item de placa de obra divergente do projeto básico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.
- 16 - A CONSTRUSOL EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 41.284.989/0001-90. Apresentou proposta de valor: **RS 205.284,70** (duzentos e cinco mil, duzentos e oitenta e quatro reais e setenta centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 10,00%. A mesma apresentou planilha orçamentaria e de composições de custos sem assinatura de um responsável técnico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.
- 17 - A PILAR EMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ: 13.721.826/0001-91. Apresentou proposta de valor: **RS 210.000,00** (duzentos e dez mil reais). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 8,00%. Sendo assim o setor de engenharia é **favorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.
- 18 - A NTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 35.858.155/0001-48. Apresentou proposta de valor: **RS 210.000,01** (duzentos e dez mil reais e um centavo). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 8,00%. Na planilha orçamentaria, a empresa não apresentou descrição do serviço do item 1.1. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.
- 19 - A E&E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 45.758.088/0001-43. Apresentou proposta de valor: **RS 211.992,78** (duzentos e onze mil, novecentos e noventa e dois reais e setenta e oito

Inse Arlindo Oliveira de Moraes
11/08/2024



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI

CNPJ Nº 08.349.001/0001-93

Praça Francisco Pinto, 56 – Centro CEP. 59700-000 – Apodi – RN

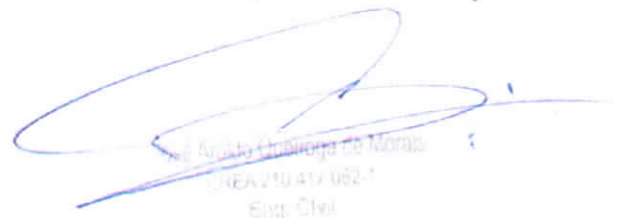
centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 7,00%. A mesma apresentou planilha orçamentaria e de composições de custos sem assinatura de um responsável tecnico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

20 – A CONSTRUTORA GOIS SOUZA LTDA, CNPJ: 44.904.596/0001-20. Apresentou proposta de valor: **R\$ 216.753,64** (duzentos e dezesseis mil, setecentos e cinquenta e três reais e sessenta e quatro centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 5,00%. Sendo assim o setor de engenharia é **favorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

21 – A CONSTRUTORA JF ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 32.883.090/0001-00. Apresentou proposta de valor: **R\$ 221.113,92** (duzentos e vinte e um mil, cento e treze reais e noventa e dois centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 3,00%. Na proposta, identificou-se uma divergência na unidade da planilha orçamentaria com o projeto básico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

22 – A AG2 EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS, CNPJ:36.858.254/0001-92. Apresentou proposta de valor: **R\$ 221.679,73** (duzentos e vinte e um mil, seiscentos e setenta e nove reais e setenta e três centavos). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 3,00%. A mesma apresentou planilha orçamentaria sem assinatura de um responsável tecnico Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.

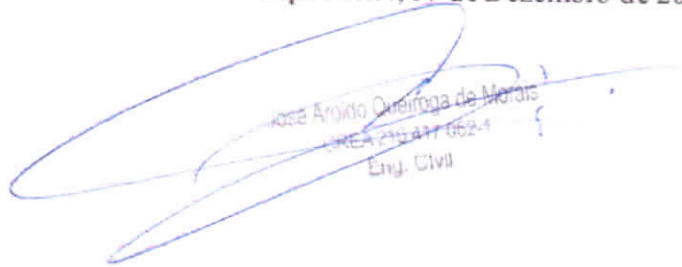
23 – A ENSERV SERVIÇOS DE ENGENHARIA LOCAÇÕES E COMERCIO EIRELI CNPJ: 27.060.602/0001-90. Apresentou proposta de valor: **R\$ 223.950,01** (duzentos e vinte e três mil, novecentos e cinquenta reais e um centavo). Proposta essa composta por planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, composição de serviços, composição de BDI e encargos sociais. A mesma apresentou um desconto em relação ao valor orçado de aproximadamente 2,00%. Na proposta, identificou-se uma divergência no coeficiente da planilha composição, no item 3.2 (movimentação de terra) com o projeto básico. Sendo assim o setor de engenharia é **desfavorável** à classificação da empresa, sendo o nosso posicionamento apenas opinativo.


Arquiteto Cláudio Roberto Moraes
CREA 210.411/062-1
Eng. Civil



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI
CNPJ Nº 08.349.001/0001-93
Praça Francisco Pinto 56 – Centro CEP 59700-000 – Apodi – RN

Apodi/RN, 07 de Dezembro de 2022.


Jose Aroldo Queiroga de Mordis
CPF: 219.447.062-4
Eng. Civil

A
Comissão Permanente de Licitação
Prefeitura Municipal de Apodi



PLANEJAMENTO PMA

**Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI**

MEMORANDO: 001.2022


SETOR: GERENCIA DE E PLANEJAMENTO PMA

PARA: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 28090001.2022, REFERENTE A TOMADA DE PREÇO 011/2022

Em atendimento a solicitação do setor de engenharia, memorando 050/2022 encaminhado a CPL, a respeito do processo de correção TP 011/2022 Objeto: Execução das obras de pavimentação de vias públicas no distrito de Melancia na zona rural do município de Apodi/RN. Informamos que foi utilizado somente a tabela de encargos sociais da SINAPI 2022.07 SEM DESONERAÇÃO o mesmo faz parte da base de cálculo da planilha orçamentaria do objeto em questão, e que desconsidere a composição de em cargos sociais SEINFRA pois não ha utilização em nenhum topico ou item do orçamento do projeto básico, não influenciando ou causando prejuizo ao processo licitatório. Reiteramos que não houve questionamentos, duvidas por parte dos participantes da TP 011/2022 , estando assim em conformidade com Art. 7º da Lei 8.666

Apodi 17 de Novembro de 2022


Jerbbeson Moreira Gama
Engenheiro Civil
CREA/RN 2120720380

GERENCIA DE PLANEJAMENTO