



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI

CNPJ Nº 08.349.011/0001-93
Praça Francisco Pinto, 56 – Centro CEP. 59700-000 – Apodi – RN

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA DE ESPORTES NO MUNICÍPIO DE APODI.

LOCAL: SÍTIO DO GÓIS, S/N, ZONA RURAL – APODI – RN

CONTRATO DE REPASSE N.º 1032541-18/2016

ASSUNTO: APURAÇÃO DE SALDO REMANESCENTE COM SUPRESSÃO DE ITENS PARA EXECUÇÃO DE PROJETO APROVADO.

JUSTIFICATIVA

A referida obra teve projeto básico submetido a esta CAIXA e aprovado. O ente municipal então promoveu a contratação de empresa especializada para execução dos serviços contemplados através de Tomada de Preços n.º 014/2018, Processo n.º 02100001/2018, cuja empresa vencedora e contratada foi a A G A FERREIRA CONSTRUTORA LTDA, inscrita no Ministério da Fazenda com CNPJ sob n.º 27.105.762/0001-09. Após apresentação de processo licitatório e autorização de início de objeto emitida, os serviços foram iniciados e encontram-se em execução.

DOS FATOS:

- 1) As quantidades aprovadas para licitação pela CAIXA através da GIGOV NATAL referiam-se ao projeto arquitetônico sem previsão de vagas para deficiente;
- 2) Do processo licitatório, resultou o contrato executivo n.º 12110001/2018 no valor de R\$ 292.064,93 com a empresa vencedora;
- 3) Os documentos referentes a contratação foram apresentados a esta CAIXA. Contudo, a autorização de início de obra pela GIGOV ficou condicionada à apresentação do projeto arquitetônico com acessibilidade (prevendo de vagas para deficientes na arquibancada) e que este então seria o projeto final a ser executado. Desta forma, como o atendimento desta condicionante foi realizado após celebração de contrato, a quantidade de alguns dos serviços contratados passou a apresentar excedentes;
- 4) Com a autorização de início de obra emitida pela CAIXA, as intervenções construtivas se iniciaram. Durante todo o Contrato, foram realizados dois desbloqueios. O primeiro no valor de R\$ 81.727,13, e o segundo no valor de R\$ 61.211,98, totalizando R\$ 142.939,11, dos quais R\$ 23.645,75 foram custeados com recursos de contrapartida e 119.293,36 foram custeados com recursos de OGU;
- 5) No decorrer do período de contrato, o ente municipal se deparou com várias paralisações por parte da executora. Dessa forma, a empresa foi notificada administrativamente seguidas vezes, culminando em distrato unilateral por parte do ente municipal e, assim, em necessidade de realização de novo processo licitatório em razão de não haver outras empresas habilitadas no primeiro processo de contratação.

CONCLUSÃO:

Sabendo que o aporte de recursos de contrapartida remanescente ficou limitado no valor atualmente celebrado, se tornou necessária a supressão de alguns itens de projeto para que o valor total de orçamento básico não excedesse o valor de contrato de repasse firmado. Desta forma, optou-se por suprimir itens cuja ausência que não afetará a funcionalidade do objeto, implicando em processo de apuração de saldo atrelado à readequação.

Considerando que:

Os preços unitários adotados nesta apuração de saldo remanescente com readequação referem-se às tabelas de serviço e insumos do “SINAPI” data-base de julho/2020 com desoneração fiscal, emitida em 17/08/2020, acrescidos do BDI de 26,37% (ver composição de BDI).


Paula Kalyne Silveira Souza
CREA n.º 211568107J
Engenharia Civil



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE APODI

CNPJ Nº 08.349.011/0001-93
Praça Francisco Pinto, 56 – Centro CEP. 59700-000 – Apodi – RN

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA DE ESPORTES NO MUNICÍPIO DE APODI.

LOCAL: SÍTIO DO GÓIS, S/N, ZONA RURAL – APODI – RN

CONTRATO DE REPASSE N.º 1032541-18/2016

ASSUNTO: APURAÇÃO DE SALDO REMANESCENTE COM SUPRESSÃO DE ITENS PARA EXECUÇÃO DE PROJETO APROVADO.

JUSTIFICATIVA

Considerando que:

Devido atualizações nas composições do SINAPI, alguns serviços existentes à época da 1ª contratação estão atualmente indisponíveis, foram adotadas composições da base de preços ORSE/SE com regionalização de insumos, apenas para fins de justificativa de coeficientes de consumo das composições.

Considerando que:

Os serviços que não apresentam saldo a ser contratado conforme planilha de levantamento de quantitativos do saldo remanescente, não tiveram seus preços unitários atualizados já que as quantidades zeradas implicam em importância financeira nula.

Fundamentado nos fatos acima, o valor de apuração de **saldo remanescente de serviços a contratar é de R\$ 147.804,47** (cento e quarenta e sete mil, oitocentos e quatro reais e quarenta e sete centavos), dos quais **R\$ 124.456,64** serão custeados com recursos de OGU e **R\$ 23.347,83** com recursos de contrapartida.

Apodi/RN, 18 de setembro de 2020.